

COMBINED NOTICE  
NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND  
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

June 18, 2024

City of Celeste  
City Hall  
201 N. US Hwy 69  
Celeste, TX 75423  
(903) 568-4512

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Celeste.

**REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS**

On or about July 9, 2024, the City of Celeste will submit a request to the Texas Department of Agriculture for the release of Community Development Block Grant Program funds under Section 104 of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended, to undertake a project known as Celeste CDV23-0166 - sewer, #CDV23-0166, for an estimated cost of \$500,000.00 in HUD funds and \$10,000 in non-HUD funds.

**Project Location:**

All work will occur in the City of Celeste, Hunt County, Texas in the following locations:

- ROW 1 - on west side of Hwy 69 between N. 6th St. and Hwy 69 from Wolfe Run (33.29893, -96.19929) north 861 LF (33.30131, -96.1992)
- 7th St. from W. Sanger St. north 81 LF
- W. Sanger St. from 7th St. East 136 LF
- ROW 2 located 206 LF south of Granberry St. starting at point between N 4th St. and 3rd St. (33.29699, -96.19684) extending 355 LF east (33.29696, -96.19568)
- E Marsalis St. from point starting 170 LF east of 3rd St. (33.29583, -96.19569) eastward 352 feet (33.29581, -96.19454)
- ROW 3 between N 2nd St. and 1st St. from E Marsalis St. (33.29581, -96.19454) south to 1st Street
- 1st Street from S. 2nd St. northeast 232 feet.

**Description of the Proposed Project** [24 CFR 50.12 & 58.32; 40 CFR 1508.25]:

Sewer Facilities

Replace approximately three thousand three hundred linear feet (3,300 LF) of four- and six-inch (4in. and 6in.) sewer line, to include service reconnections, manhole reconnections, and all associated appurtenances. Professional Services including Grant Administrator and Project Engineer activities.

Acquisition

The project will require acquisition to ensure adequate ROW is available. Grantee shall acquire easements as needed to accommodate construction and carry out all acquisition of needed easements and/or rights-of-way in compliance with the Uniform Relocation Assistance and Real Property Acquisition Policies Act of 1970 (42 U.S.C. 4601 et seq.).

## FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Celeste has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information and environmental determinations are contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the City of Celeste City Hall, 201 N. US Hwy 69, Celeste, TX, and may be examined or copied weekdays 8:30 am to 12:00 pm and 1:00 pm to 3:00 pm.

## PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the City of Celeste City Hall, 201 N. US Hwy 69, Celeste, TX 75423 and (903) 568-4512. All comments received by July 8, 2024 will be considered by the City of Celeste prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

## ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Celeste certifies to the State of Texas that Cherie Hubbard, in their capacity as City Secretary consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. The State's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Celeste to use Program funds.

## OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The State will accept objections to its release of funds and the City of Celeste's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Celeste (b) the City of Celeste has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the State; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Texas Department of Agriculture at [CDBG\\_EnvReview@TexasAgriculture.gov](mailto:CDBG_EnvReview@TexasAgriculture.gov) or PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Potential objectors should contact the State to verify the actual last day of the objection period.

Cherie Hubbard, City Secretary

AVISO COMBINADO  
AVISO DE HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO Y  
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LIBERACIÓN DE FONDOS

18 de junio, 2024

ciudad de celeste  
Ayuntamiento  
201 N. Carretera estadounidense 69  
Celeste, TX 75423  
(903) 568-4512

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos procesales separados pero relacionados para las actividades que realizará la Ciudad de celeste.

**SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS**

El 9 de julio de 2024 o alrededor de esa fecha, la ciudad de celeste presentará una solicitud al Departamento de Agricultura de Texas para la liberación de los fondos del Programa de Subsidios en Bloque para el Desarrollo Comunitario bajo la Sección 104 del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario. Ley de desarrollo de 1974, según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Celeste CDV23-0166 - alcantarillado, #CDV23-0166, por un costo estimado de \$500,000.00 en fondos de HUD y \$10,000 en fondos ajenos a HUD.

**Localización del proyecto:**

Todo el trabajo se realizará en la ciudad de Celeste, condado de Hunt, Texas, en las siguientes ubicaciones:

- FILA 1: en el lado oeste de la autopista 69 entre N. 6th St. y la autopista 69 desde Wolfe Run (33.29893, -96.19929) al norte de 861 LF (33.30131, -96.1992)
- 7th St. desde W. Sanger St. norte 81 LF
- W. Sanger St. desde 7th St. East 136 LF
- FILA 2 ubicada 206 LF al sur de Granberry St. comenzando en el punto entre N 4th St. y 3rd St. (33.29699, -96.19684) extendiéndose 355 LF al este (33.29696, -96.19568)
- E Marsalis St. desde el punto que comienza 170 LF al este de 3rd St. (33.29583, -96.19569) hacia el este 352 pies (33.29581, -96.19454)
- FILA 3 entre N 2nd St. y 1st St. desde E Marsalis St. (33.29581, -96.19454) hacia el sur hasta 1st Street
- 1st Street desde S. 2nd St. noreste 232 pies.

**Descripción del proyecto propuesto** [24 CFR 50.12 y 58.32; 40 CRF 1508.25]:

Instalaciones de alcantarillado

Reemplazar aproximadamente tres mil trescientos pies lineales (3,300 LF) de líneas de alcantarillado de cuatro y seis pulgadas (4 pulgadas y 6 pulgadas), para incluir reconexiones de servicios, reconexiones de pozos de registro y todos los accesorios asociados. Servicios profesionales que incluyen actividades de administrador de subvenciones e ingeniero de proyectos.

Adquisición

El proyecto requerirá adquisiciones para garantizar que haya disponible un derecho de vía adecuado. El concesionario deberá adquirir servidumbres según sea necesario para acomodar la construcción y llevar

a cabo todas las adquisiciones de servidumbres y/o derechos de paso necesarios de conformidad con la Ley Uniforme de Asistencia para la Reubicación y Políticas de Adquisición de Bienes Inmuebles de 1970 (42 U.S.C. 4601 et seq.).

#### HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La ciudad de celeste ha determinado que el proyecto no tendrá ningún impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental según la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). Información adicional del proyecto y determinaciones ambientales están contenidas en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en el ciudad de celeste Ayuntamiento, 201 N. Carretera estadounidense 69, Celeste, TX, y puede ser examinado o copiado entre semana 8:30 pm a 12:00 pm y 13:00 pm a 3:00 pm.

#### COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre la ERR a la ciudad de celeste Ayuntamiento, 201 N. Carretera estadounidense 69, Celeste, TX 75423 y (903) 568-4512. Todos los comentarios recibidos antes del 8 de julio de 2024. será considerado por la Ciudad de celeste antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar de qué Aviso se trata. direccionamiento.

#### CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La ciudad de celeste certifica al Estado de Texas que Cherie Hubbard, en su calidad de Secretario de la ciudad consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se inicia una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que dichas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte del Estado satisface sus responsabilidades según la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite a la Ciudad de celeste utilizar los fondos del Programa.

#### OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El Estado aceptará objeciones a su liberación de fondos y la Ciudad de celestela certificación de por un período de quince días siguientes a la fecha de presentación prevista o la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la ciudad de celeste (b) la ciudad de celeste ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del Estado; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Departamento de Agricultura de Texas en CDBG\_EnvReview@TexasAgriculture.gov o PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Los posibles objetores deben contactar al Estado para verificar el último día real del período de objeción.

Cherie Hubbard, secretaria de la ciudad