

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND  
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

**Date of Notice: 3/26/2025**

City of Rio Hondo, 121 N Arroyo, PO Box 389, Rio Hondo, TX 78583, (956) 748-2102

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Rio Hondo.

**REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS**

On or about 4/11/2025 the City of Rio Hondo will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant Disaster Recovery (CDBG-DR) funds appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L.115-123), as amended, to undertake projects known as Rio Hondo 23-152-012-E184 - The City of Rio Hondo Heywood Drainage Project and Rio Hondo 24-067-013-E200 – The City of Rio Hondo Catherine Drainage Project. The City of Rio Hondo proposes to install pipe, inlets, and junction boxes; improve curb and gutter; remove existing inlets; restore pavement; expand roadway width; and complete associated appurtenances. The Heywood Drainage Project, project activities will take place on Heywood Street, then along Robert Garza Street: From the intersection of Heywood Street and Bristol Avenue, north to Robert Garza Street, thence west to North Arroyo Boulevard, then southwest approximately 330' to the Arroyo Colorado and on Mesquite Avenue: From Heywood Street west approximately 460' at 121 N Arroyo. The City of Rio Hondo Catherine Drainage Project, project activities will take place along East Catherine Avenue from the intersection of East Catherine Avenue and South Reynolds east to Robertson Road along Harrolds Street, from the intersection of Paloma Avenue and Harrolds Street south to Ebony Avenue along the alley between East Catherine Avenue and Paloma Avenue to the Arroyo Colorado, from the southwest corner of South Heywood Street and East Catherine Avenue north 200' to the alley, thence westward approximately 1573' to the Arroyo Colorado. Construction will take place at the following locations, Rio Hondo, Cameron County, Texas.

To request a map of the project area, contact the City at the address, phone number, or email address below. The City of Rio Hondo has been awarded \$1,000,000.00 in grant funds for the Heywood Drainage Project and \$1,000,000.00 in grant funds for the Catherine Drainage Project and shall contribute \$10,000.00 in match funds for each project. Total project cost for the Heywood Drainage Project is \$1,010,000 and The project cost for the Catherine Drainage Project is \$1,010,000.

**FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT**

The City of Rio Hondo has determined that the projects will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the Rio Hondo City Hall, 121 N Arroyo, Rio Hondo, Texas 78583 and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM. A digital copy of the ERR may be obtained by contacting Ben Medina, City Manager via email [bmedina@riohondo.us](mailto:bmedina@riohondo.us) or by phone at (956) 748-2102.

**FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF PROPOSED ACTIVITY IN A FFRMS FLOODPLAIN**

This is to give notice that City of Rio Hondo has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988 and Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas General Land Office (GLO) ERR # (23-152-012-E184 & 24-067-013-E200). The city of Rio Hondo proposes two drainage projects, the Heywood Drainage Project and the Catherine Avenue Drainage Project. Due to the similar scope and location of the two projects, they will be reviewed in a single environmental review record (ERR) to assess their combined floodplain impacts comprehensively. The City of Rio Hondo Heywood Drainage Project (Contract No. 23-152-012-E184) shall install pipe, inlets, and junction boxes; improve curb and gutter; remove existing inlets; restore pavement; expand roadway width; and complete associated appurtenances. The City of Rio Hondo Catherine Avenue Drainage Project (Contract No. 24-067-013-E200) shall install pipe, inlets, and junction boxes, improve curb and gutter, remove existing inlets, restore pavement, expand roadway width, and complete associated appurtenances. The proposed Flood and Drainage Facilities

Improvements project encompasses various segments within the Rio Hondo area, Cameron County, Texas, including Heywood Street, Robert Garza Street, Mesquite Avenue, East Catherine Avenue, Harrolds Street, and an alley between East Catherine Avenue and Paloma Avenue, extending towards the Arroyo Colorado. For exact locations of all improvements, please request a copy of the ERR at the contact information below. The purposes of the project are to improve flood resilience, reduce inundation risks, and enhance drainage infrastructure to safeguard surrounding properties and enhance community resilience.

The extent of the FFRMS floodplain was originally determined using the freeboard value approach (FVA) and now has been determined using the 0.2% (500-year) annual floodplain data approach. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48061C0300F effective date 2/16/2018. The proposed Heywood E184 project is within approximately 0.09 acres of the FFRMS Floodplain and regulatory floodway (26.241256, -97.584270). Additionally, the proposed Catherine E200 project is within approximately 0.09 acres of the FFRMS floodplain and regulatory floodway (26.233940, -97.584262).

The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. The City of Rio Hondo has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain or wetland. The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to improve to drainage facilities within the City of Rio Hondo to mitigate flooding hazards and increase safety during heavy rainfall. The City of Rio Hondo has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain. The proposed project must be located within the floodplain and wetland due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain:

- The project shall meet any applicable, additional local floodplain requirements set forth by the community's Floodplain Administrator prior to construction.
- All state, local, and NFIP floodplain protection procedures will be followed.
- The consulting engineer shall take into consideration additional specifications to minimize damage to and/or restore the native plant species.
- The project shall be implemented using best management practices designed to protect improvements from flood damage.

The project shall comply with all applicable local floodplain requirements set by the community's Floodplain Administrator, as well as state, local, and NFIP floodplain protection procedures. The project shall be implemented using best management practices designed to protect natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration. Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Order 11988 and Executive Order 11990 are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the City Hall. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

## **PUBLIC COMMENTS**

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to Ben Medina, City of Rio Hondo, 121 N Arroyo, Rio Hondo, TX 78583. Comments may also be submitted via email to [bmedina@riohondo.us](mailto:bmedina@riohondo.us) or by phone at (956) 748-2102. All comments received by 4/10/2025 will be considered by the City of Rio Hondo prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

## **ENVIRONMENTAL CERTIFICATION**

The City of Rio Hondo certifies to the Texas General Land Office that Gustavo Olivares in their capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. Texas General Land Office approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows the City of Rio Hondo to use HUD program funds.

## **OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS**

The Texas General Land Office will accept objections to its release of funds and the City of Rio Hondo's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Rio Hondo approved by the Texas General Land Office (b) the City of Rio Hondo has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs, or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Texas General Land Office; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, [env.reviews@recovery.texas.gov](mailto:env.reviews@recovery.texas.gov). Potential objectors should contact the Texas General Land Office to verify the actual last day of the objection period.

Ben Medina, City Manager

**AVISO DE CONSTATACIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y  
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

**Fecha de notificación: 3/26/2025**

City of Rio Hondo, 121 N Arroyo, PO Box 389, Rio Hondo, TX 78583, (956) 748-2102

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento distintos pero relacionados con las actividades que deberá llevar a cabo la Ciudad de Rio Hondo.

**SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS**

En o cerca del 4/11/2025 la Ciudad de Rio Hondo presentará una solicitud al Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de fondos de Recuperación ante desastres (CDBG-DR) fondos consignados en el marco de las Consignaciones Suplementarias para Requisitos de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L.115-123), según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Rio Hondo 23-152-012-E184 - The City of Rio Hondo Heywood Drainage Project. La Ciudad Rio Hondo propone El Proyecto de Drenaje Heywood de la Ciudad de Río Hondo instalará tuberías, tomas de agua y cajas de empalme; mejorará los bordillos y cunetas; eliminará las tomas de agua existentes; restaurará el pavimento; ampliará el ancho de la calzada; y completará las instalaciones auxiliares. Las actividades del proyecto se llevarán a cabo en la calle Heywood y luego a lo largo de la calle Robert Garza: desde la intersección de la calle Heywood con la avenida Bristol, hacia el norte hasta la calle Robert Garza, de allí hacia el oeste hasta el bulevar North Arroyo, luego hacia el suroeste aproximadamente 100 metros hasta el arroyo Colorado y en la avenida Mesquite: desde la calle Heywood hacia el oeste aproximadamente 140 metros en el número 121 de N Arroyo. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares, Rio Hondo, Cameron County, Texas. Para solicitar un mapa del área del proyecto, póngase en contacto con la Ciudad a la dirección, número de teléfono o dirección de correo electrónico que se indica a continuación. La Ciudad Rio Hondo ha sido premiado \$1,000,000.00 en los fondos de la subvención y contribuirá a \$10,000.00 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es \$1,010,000.

**DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO**

La Ciudad de Rio Hondo ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente. Por lo tanto, no es necesaria una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que contiene información adicional del proyecto está disponible en la Ciudad de Rio Hondo City Hall, 121 N Arroyo, Rio Hondo, TX 78583 y puede ser examinado o reproducido de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00pm. Se puede obtener una copia digital de la ERR poniéndose en contacto con Ben Medina, Jr. , City Manager vía correo electrónico [bmedina@riohondo.us](mailto:bmedina@riohondo.us) o por teléfono al (956) 748-2102.

**AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE  
INUNDACIÓN DE FFRMS**

Se notifica que la Ciudad de Río Hondo ha realizado una evaluación, según lo exigen las Órdenes Ejecutivas 11988 y 11990, de conformidad con las regulaciones del HUD (24 CFR 55.20 Subparte C, Procedimientos para la Toma de Determinaciones sobre la Gestión de Llanuras de Inundación y la Protección de Humedales). La actividad está financiada por el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario y administrada por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO), número de registro de evaluación ambiental (ERR) (23-152-012-E184 y 24-067-013-E200). La ciudad de Río Hondo propone dos proyectos de drenaje: el Proyecto de Drenaje de Heywood y el Proyecto de Drenaje de la Avenida Catherine. Debido a su alcance y ubicación similares, ambos proyectos se revisarán en un solo registro de revisión ambiental (ERR) para evaluar exhaustivamente sus impactos combinados en la llanura de inundación. El Proyecto de Drenaje Heywood de la Ciudad de Río Hondo (Contrato N.º 23-152-012-E184) instalará tuberías, tomas de agua y cajas de empalme; mejorará los bordillos y cunetas; eliminará las tomas de agua existentes; restaurará el pavimento; ampliará el ancho de la calzada; y completará las instalaciones asociadas. El Proyecto de Drenaje de la Avenida Catherine de la Ciudad de Río Hondo (Contrato N.º 24-067-013-E200) instalará tuberías, tomas de agua y cajas de empalme, mejorará los bordillos y cunetas, eliminará las tomas de agua existentes, restaurará el pavimento, ampliará el ancho de la calzada y completará las instalaciones asociadas. El proyecto propuesto de Mejoras en las Instalaciones de Drenaje y Protección contra Inundaciones abarca varios tramos dentro del área de Río Hondo, Condado de Cameron, Texas, incluyendo las calles Heywood,

Robert Garza, Mesquite, East Catherine, Harrolds y un callejón entre East Catherine y Paloma, que se extiende hacia el Arroyo Colorado. Para conocer la ubicación exacta de todas las mejoras, solicite una copia del Informe de Reducción de Inundaciones (ERR) a la información de contacto que figura a continuación. El objetivo del proyecto es mejorar la resiliencia ante inundaciones, reducir los riesgos de inundación y optimizar la infraestructura de drenaje para proteger las propiedades circundantes y fortalecer la resiliencia de la comunidad.

La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó originalmente utilizando el método de valor de francobordo (FVA) y ahora se ha determinado utilizando el método de datos de llanura aluvial anual del 0.2% (500 años). Según el Mapa de Tasas de Seguro contra Inundaciones (FIRM) de FEMA, Panel n.º 48061C0300F, con fecha de entrada en vigor el 16/2/2018, el proyecto propuesto Heywood E184 se encuentra a aproximadamente 0.09 acres de la llanura aluvial y el cauce regulador del FFRMS (26.241256, -97.584270). Además, el proyecto propuesto Catherine E200 se encuentra a aproximadamente 0.09 acres de la llanura aluvial y el cauce regulador del FFRMS (26.233940, -97.584262). Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y la conducción de aguas de inundación, la recarga de acuíferos, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad de las aguas superficiales, la productividad biológica, los hábitats para peces y fauna silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, y las oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. La Ciudad de Río Hondo ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas, así como los valores intrínsecos de la llanura aluvial existente: ubicaciones fuera de la llanura aluvial del FFRMS y que no la afecten, métodos alternativos para alcanzar el mismo objetivo del proyecto y la decisión de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial o humedal. La viabilidad de las alternativas consideró los valores naturales, sociales y económicos de cada una. Las alternativas consideradas no se eligieron porque no mejorarían las instalaciones de drenaje de la Ciudad de Río Hondo para mitigar los riesgos de inundación ni aumentar la seguridad durante lluvias intensas. La Ciudad de Río Hondo ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no existe una alternativa viable a la ubicación del proyecto propuesto en la llanura aluvial del FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial y el humedal debido a la necesidad de integrarse con la infraestructura existente y satisfacer los requisitos de servicios críticos de la comunidad circundante. La mejor acción es continuar con el proyecto según lo planeado, utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial del FFRMS:

- El proyecto deberá cumplir con todos los requisitos locales adicionales aplicables para llanuras aluviales, establecidos por el Administrador de Llanuras Inundables de la comunidad antes de la construcción.
- Se seguirán todos los procedimientos estatales, locales y del NFIP para la protección de llanuras aluviales.
- El ingeniero consultor deberá considerar especificaciones adicionales para minimizar los daños y/o restaurar las especies vegetales nativas.
- El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger las mejoras contra daños por inundación.

El proyecto deberá cumplir con todos los requisitos locales aplicables de las llanuras aluviales establecidos por el Administrador de Llanuras Inundables de la comunidad, así como con los procedimientos de protección de llanuras aluviales estatales, locales y del NFIP. El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger los paisajes naturales que sirven para mantener o restaurar la hidrología natural a través de la infiltración. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de los pasos 3 a 6 de la Orden Ejecutiva 11988 y la Orden Ejecutiva 11990 están disponibles para inspección, revisión y copia pública a solicitud durante el horario comercial habitual en el Ayuntamiento. Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que puedan verse afectadas por las actividades en las llanuras aluviales y las que tengan interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta educativa pública importante. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los

esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que tengan lugar en llanuras aluviales, deberá informar a quienes puedan correr un riesgo mayor o continuo.

### **COMENTARIOS PÚBLICOS**

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre el ERR a la Ben Medina, the City of Rio Hondo, 121 N Arroyo, Rio Hondo, TX 78583. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a [bmedina@riohondo.us](mailto:bmedina@riohondo.us) o por teléfono al (956) 748-2102. Todo comentario recibido hasta 4/10/2025 será considerados por la Ciudad de Rio Hondo antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben indicar a cuál aviso en específico responden.

### **CERTIFICACIÓN AMBIENTAL**

La Ciudad de Rio Hondo certifica a la Texas General Land Office que Gustavo Olivares en su capacidad como Mayor da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Texas General Land Office satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que la Ciudad de Rio Hondo utilice los fondos del programa HUD.

### **OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Texas General Land Office aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de la Ciudad de Rio Hondo por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Rio Hondo aprobado por el Texas General Land Office (b) la Ciudad de Rio Hondo omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Texas General Land Office apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, [env.reviews@recovery.texas.gov](mailto:env.reviews@recovery.texas.gov). Objetores potenciales deben contactar a Texas General Land Office para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Ben Medina, City Manager

# AFFIDAVIT OF POSTING

*State of Texas*  
*The City of Rio Hondo*  
*Cameron County*

*BEFORE ME*, the undersigned Notary Public, on this day personally appeared,

\_\_\_\_\_, who, being by me duly sworn, stated:

1. Affiant is an employee of \_\_\_\_\_ and has personal knowledge of the facts stated in this affidavit.
2. On or before the date 3/26/2025 a notice was posted in both English and Spanish at the location of

\_\_\_\_\_. The notice was removed on or after close of business 4/10/2025. A true and correct copy of the notice is attached.

\_\_\_\_\_  
Posted by

SUBSCRIBED AND SWORN TO BEFORE ME by the above-named affiant on  
\_\_\_\_\_ , to certify which witness my hand and seal of office.

\_\_\_\_\_  
Notary Public in and for the State of Texas

My Commission expires:

\_\_\_\_\_